

# **Beitrags - und Gebührenordnung für den Kleingartenverein "RHEINAUE" Karlsruhe-Daxlanden e.V.**

Um die finanziellen Verpflichtungen im Verein einheitlich und für die Mitglieder\*innen / Pächter\*innen nachvollziehbar zu gestalten, gilt im Kleingartenverein "RHEINAUE" Karlsruhe-Daxlanden e.V. folgende Beitrags- und Gebührenordnung.

## **Allgemeine Regelungen**

### **1) Fälligkeit**

Sämtliche in dieser Beitrags- und Gebührenordnung geregelten wiederkehrenden Beiträge, Gebühren, Umlagen und sonstige Zahlungsverpflichtungen sind mit Zugang der jeweiligen Rechnung zur Zahlung fällig.

### **2) Verzug**

Nach Eintritt des jeweiligen Fälligkeitstermins tritt Verzug ein.

### **3) Ratenzahlung**

Die Zahlung der Jahresrechnung in festgelegten monatlichen Raten ist nur durch Antrag an den Vorstand möglich.

### **4) Änderungen**

Ändern sich Zahlungsverpflichtungen an Dritte, bzw. von Dritten, ist der Vorstand berechtigt, diese Beträge auch ohne Beschluss der Mitgliederversammlung direkt an die Unterpächter / Mitglieder weiterzugeben.

## **Das Solidaritätsprinzip**

wesentliche Grundlage für die finanzielle Ausstattung des Vereins ist das Beitragsaufkommen der Mitglieder. Der Verein ist daher darauf angewiesen, dass alle Mitglieder ihre Beitragsverpflichtungen in vollem Umfang und vor allem pünktlich nachkommen. Nur so kann der Verein seine Aufgaben Dritten gegenüber erfüllen.

Dies gilt nicht nur für den Jahresmitgliedsbeitrag. Es wird erwartet, dass sich die Mitglieder aktiv am Vereinsleben beteiligen. Nur so können die vielseitigen Aufgaben unseres Kleingartenvereines bewältigt werden.

## Übersicht Gebührenordnung

Jahres-Mitgliedsbeitrag aktive	50,00 €
Jahres-Mitgliedsbeitrag passiv	30,00 €
Aufnahmegebühr aktiv / passiv (einmalig)	40,00 €
Bereitstellung Strom (einmalig)	40,00 €

*Info: im Mitgliedbeitrag sind auch die Beiträge enthalten für die übergeordneten Verbände 22,00 € Verband der Kleingärtner, und der Landesverband Baden-Württemberg, plus 3,00 € Verwaltungsgebühr.*

*Ab Januar 2024 erhöht sich der Mitgliedsbeitrag auf 60,00 €. (Beschluss Hauptversammlung 2022)*

### Pachtzins

Garten- und Nebenflächen der Kleingartenanlage je m <sup>2</sup> (jährlich)	0,21 €
Vereinsheimgelände	0,45 €

### Verwaltungskosten

Kosten je Mahnung zuzüglich Porto	
1. Mahnung/ Abmahnung	2,50 €
2. Mahnung/2. Abmahnung	5,00 €
3. Mahnung/3. Abmahnung	7,50 €

*zuzüglich evtl. Kosten Dritter z.B. Zustellung durch Gerichtsvollzieher.*

### Sonstiger Schriftverkehr

Verwaltungsaufwand + zuzüglich Porto	1,00 €
--------------------------------------	--------

*z.B. Zahlungserinnerung, Pflichtverletzungen, Mahnungen, Abmahnungen usw.*

### Nicht geleistete Pflichtarbeitsstunden

Je Pflichtstunde	25,00 €
------------------	---------

### Zuschlag für fehlende Verbrauchswerte

Stromverbrauch nicht gemeldet	25,00 €
-------------------------------	---------

*Siehe Allgemeine Informationen zur Stromversorgung*

### Wasser (Trinkwasserleitung)

Trinkwasser Pauschale/Jahr	2,00 €
----------------------------	--------

*Wir beziehen das Trinkwasser über eine Leitung der Dammwegklausen*

## **Sonstige Gebühren**

### **Erstellung Wertgutachten bei Kündigung**

Wertgutachten durch Bezirksverband 95,00 €

*Pauschale ist an den Verbands- Wertgutachter zu entrichten, am Tag der Begutachtung*

### **Vermietung / Nutzungsgebühr Vereinsheim**

Vereinsmitglieder 100,00 €

Nichtmitglieder 130,00 €

Endreinigung\* ab 50,00 €

*\*Endreinigung, pro Std. 25,00 €*

### **Wasser, Abwasser**

Pauschale bis 30 Personen 20,00 €

Pauschale ab 31 Personen 30,00 €

*Das Abwasser wird in Grubentanks gesammelt und muss separat entsorgt werden.*

### **Energie, Strom, Heizung**

Strom / Elektro-Heizung

Stromzählerstand wird abgelesen

*Berechnet wird der Verbrauch mit dem aktueller Arbeitspreis der Stadtwerke*

### **Schlüssel Schließanlage**

Ersatzschlüssel 30,00 €

### **Grubenentleerung**

Anfahrt, Gebühren Klärwerk, 100,00 €

*Muss direkt beim Entsorger bar entrichtet werden.*

### **Umlagen**

Umlage für Strom ergibt sich aus der Stromordnung des Vereines.